

## 2025 香港資訊及通訊科技獎 大獎小故事 (智慧生活大獎作品 - 智能住宿及管理服務系統)

如果要用一個詞語來形容這套智能系統，我會說是「快、靚、正」。系統採用以人為本的設計，擺脫用戶操作時沉悶機器的感覺。

我們開發了一套智能住宿及管理服務系統。透過在宿舍房間安裝智能電錶，並利用物聯網 (IoT) 控制系統，實現了對照明、空調和插座等設備的遠程管理。

我們的團隊在行業內深耕十多年，深知傳統大廈的系統 (包括風火水電) 往往是各自為政的。我們希望構建一個可持續擴展的多應用中央平台，推動智能大廈的應用。

我們與香港中文大學的和聲書院合作，實施了這套智能住宿及管理服務系統。我們用了短短兩個月的時間就完成了硬件安裝，而在軟件配置方面也僅用了兩星期的時間便能正式上線。

在提升體驗方面，我們能為宿生提供即時資訊，洗衣房一直是他們的痛點。以往他們無法得知洗衣機的使用情況，但應用程式的出現成功幫助了宿生，省卻白白等候的時間，大大提升了用戶體驗。

未來我們將會拓展市場，並率先鎖定東南亞地區，希望將系統應用於酒店業，當中實現節能以及推行無人化管理。

相信我們能夠獲得這個獎項，對我們來說是實力的認證。我們繼 2023 年獲得金獎之後，今年我們再奪三獎。

在市場推廣方面，我們相信這個獎項可以幫助我們建立品牌信譽。所以不要害怕嘗試新科技，市場正正渴求著這類創新方案。